

# EINLADUNG

## Praxisseminar Gewerbliches Mietrecht

Praxishinweise zur Verhandlung und  
Verwaltung von Gewerbemietverträgen  
gemäß neuester Rechtsprechung

Donnerstag, 4. Juli 2019, 17:15 - 19:30 Uhr,  
Düsseldorf

In den vergangenen zwölf Monaten hat der Bundesgerichtshof wieder zahlreiche Urteile zum Mietrecht erlassen, die sowohl für die Verhandlung neuer Mietverträge als auch für die Verwaltung bestehender Mietverträge sehr relevant sind.

Wir möchten Sie mit diesen Urteilen und den sich daraus ergebenden Konsequenzen vertraut machen und laden Sie daher hiermit herzlich zu unserem kostenfreien Praxisseminar zum Thema „Gewerbliches Mietrecht“ ein.

### Programm

<b>17:15 – 17:30 UHR</b>	<b>ANMELDUNG</b>
<b>17:30 – 18:15 UHR</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ GESETZLICHE SCHRIFTFORM / SCHRIFTFORMKÜNDIGUNG</li><li>■ SCHÖNHEITSREPARATUREN</li><li>■ UMLAGE VON BETRIEBSKOSTEN</li><li>■ MIETMINDERUNG</li></ul>
<b>18:15 – 18:45 UHR</b>	<b>PAUSE MIT GETRÄNKEN UND IMBISS</b>
<b>18:45 – 19:30 UHR</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>■ ÜBERTRAGUNG DER ERHALTUNGSLAST (INSTANDHALTUNG, INSTANDSETZUNG) AUF DEN MIETER</li><li>■ ANSPRÜCHE DES VERMIETERS WEGEN BESCHÄDIGUNG DER MIETSACHE</li><li>■ WERTSICHERUNGSKLAUSELN ZUR ANPASSUNG DER MIETHÖHE</li></ul>

Ergänzend stellen wir Ihnen praxisrelevantes Arbeitsmaterial (z. B. Checklisten und Formulierungshilfen) zur Verfügung, das die Umsetzung der vermittelten Inhalte in die Praxis erleichtert.

# Referenten



**DR. STEFAN FINK, LL.M.**, ist Partner bei BEITEN BURKHARDT am Standort München und Mitglied der Praxisgruppe Immobilienrecht. Er verfügt über langjährige Erfahrung in der rechtlichen Beratung rund um die Immobilie, insbesondere bei Grundstückstransaktionen, im gewerblichen Mietrecht sowie im öffentlichen und privaten Baurecht.

Herr Dr. Fink berät namhafte in- und ausländische Immobilieninvestoren und Investmentfonds bei der Akquisition, der Vermietung und dem Verkauf größerer Einzelimmobilien und Immobilienportfolios. Zu den Spezialbereichen von Herrn Dr. Fink zählt zudem die baurechtliche Beratung im Zusammenhang mit der Planung und Errichtung von Immobilien. Außerdem vertritt Herr Dr. Fink seine Mandanten bei streitigen Auseinandersetzungen sowohl außergerichtlich als auch vor den Landgerichten und Oberlandesgerichten.



**THOMAS HERTEN, LL.M.**, ist Partner bei BEITEN BURKHARDT in Düsseldorf und Mitglied der Praxisgruppe Immobilienrecht. Er berät seine nationalen und internationalen Mandanten insbesondere zu allen Fragen des gewerblichen Mietrechts und des privaten Baurechts. Daneben betreut er seine Mandanten umfassend beim Ankauf sowie beim Verkauf von Immobilien. Seine Tätigkeit umfasst sowohl die Vertragsgestaltung als auch die außergerichtliche und gerichtliche Durchsetzung von Ansprüchen seiner Mandanten.

# Anmeldung

Wir freuen uns auf Ihr Kommen und bitten um Anmeldung bei Frau Michelle-Denise Fischer bis zum 27. Juni 2019 unter [Michelle.Fischer@bblaw.com](mailto:Michelle.Fischer@bblaw.com) oder unter Tel.: +49 211 518989-143.

## VERANSTALTUNGSORT

BEITEN BURKHARDT  
RECHTSANWALTSGESELLSCHAFT MBH  
CECILIENALLEE 7 | 40474 DÜSSELDORF

## PARKMÖGLICHKEITEN

Parkplätze sind in eingeschränktem Umfang in unserer Tiefgarage vorhanden.  
Wir bitten um Anmeldung.



BEIJING | BERLIN | BRÜSSEL | DÜSSELDORF | FRANKFURT AM MAIN  
HAMBURG | MOSKAU | MÜNCHEN | ST. PETERSBURG

[WWW.BEITENBURKHARDT.COM](http://WWW.BEITENBURKHARDT.COM)